



## MAĎARSKO - BORSODIVÁNKA KRÁSNY SEDLIACKÝ DOM PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII.

**89 000 €**



Járás:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Kerület:	Mezőkövesdi
Város/falu:	Borsodivánka
Út:	Fő út
Kategória:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Típus:	Predaj
Hasznos terület:	110

### RÉSZLETES INFORMÁCIÓK

Állapot:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Tulajdonjog:	osobné	Teljes terület:	110 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	923 m <sup>2</sup>	Orientácia:	Juh
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Hasznos terület:	110 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	140 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Állapot:	úplne prerobný	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn - blízko pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Telefonszám:	áno
Rok výstavby:	1950	Káblová TV:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2020		

### INGATLAN LEÍRÁSA

Nová super cena !

Víkendový dom / penzión v Maďarsku - Borsodivánka výborný príjazd po diaľnici.

*Hľadáte pokojné miesto na oddych v blízkosti termálnych kúpalísk a krásnej prírody?*

*Ponúkame Vám na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový dom v obci Borsodivánka v Maďarsku.*

*Kompletná rekonštrukcia: Nová strecha, rozvody elektriny a vody, stierky, podlahy.*

*Kľudná lokalita: Obec Borsodivánka sa nachádza v blízkosti rieky Tisza, termálneho kúpaliska Mezőkövesd a turistických oblastí Tiszafüred, Poroszló, Eger a Egerszalók.*

*Výborná investícia: Vhodný na rekreačné využitie alebo ako penzión, trvalé bývanie.*

*Priestranný: 3 izby, jedáleň, kuchyňa, komora, technická miestnosť, 3 kúpelne s WC, krytá vonkajšia terasa, komora.*

*Veľký pozemok: 923 m<sup>2</sup>.*

*Kvalitné materiály: Drevené okná na mieru s umeleckým vyrezávaním.*

*Asfaltová prístupová cesta.*

*Úžitková plocha domu: 110 m<sup>2</sup>. IS: vodovod, elektrina, kanalizácia, plyn.*

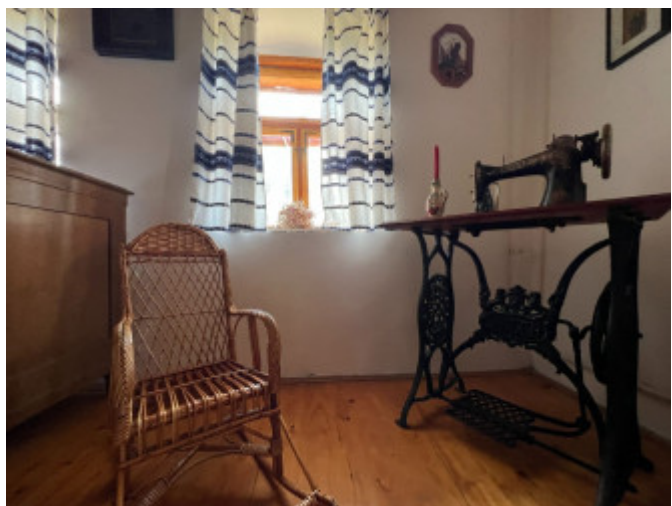
*Kúrenie: plynové konvektory. Konštrukcia: kamenný základ, tehla.*

*Cena: 89.000 € (vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti a vybavením LAKCIM karty)*

*Zabezpečíme kompletný právny servis a prevod nehnuteľnosti prostredníctvom advokátskej kancelárie.*

*Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií a obhliadku!*





## INGATLANÜGYNÖK

Bróker :

Telefonszám :

E-mail:

**REALITY MAĎARSKO ROBERT**

**+421 948 948 369**

**admin@reality69.sk**

